TERTIO

IMMOBILIER





Appartement - Bonneveine - Marseille 8ème - 13 008

Réf : 568

Appartement 2 pièces idéal pour un placement

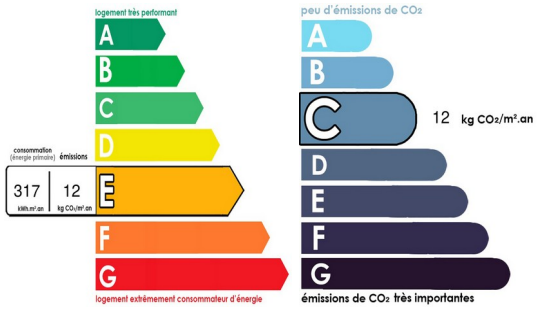
Au premier étage d'une petite résidence cet appartement est composé de 2 pièces principales. Le hall d'entrée dessert le séjour qui a une jolie vue dégagée sans vis à vis, la cuisine est indépendante et peut facilement s'ouvrir et être intégrée au salon, elle est augmentée d'une petite loggia. La chambre est orientée également sur le jardin. Il y a une salle d'eau avec douche et des toilettes indépendants. L'ensemble est très
lumineux et bien agencé, dans un environnement calme et à deux pas de la mer, à proximité de la Pointe Rouge. Proche des commerces et des transports.
Le stationnement est possible dans la cour.
Des travaux de rafraichissement sont à prévoir.

Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	3
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Type cuisine :	Simple, Indépendante
Type chauffage :	Individuel
Mode chauffage :	Radiateur
Nature chauffage :	Electrique
Nombre de WC :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Surface habitable :	40.42 m²
Surface Carrez :	38.5 m²
Taxe foncière :	717 €
Vue :	jardin
Etat général intérieur :	Travaux à prévoir

155 000 € *

* Honoraires charge vendeur

AGENCE MOBILE



Document d'information non contracutel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France

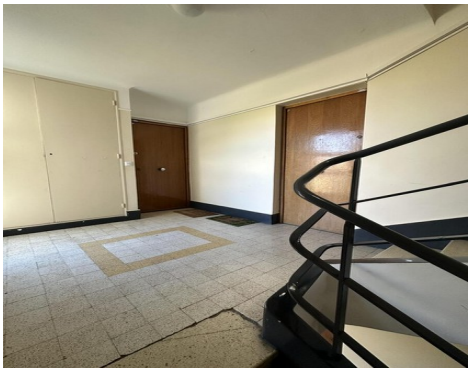
TERTIO

IMMOBILIER







Document d'information non contracutel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France