



Appartement en résidence - - Marseille 8ème - 13 008

Réf : 567

Appartement THALASSA de 3 pièces avec grande terrasse en vue mer.

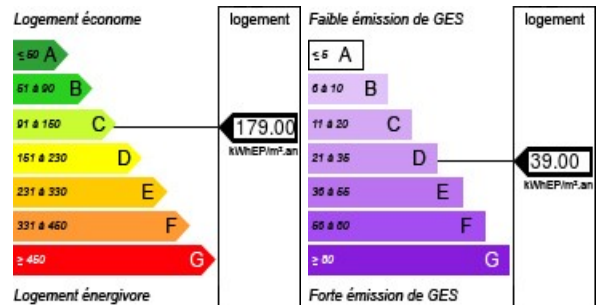
TERTIO Immobilier vous propose à la vente, ce joli 3 pièces dans une résidence très prisée avec piscine et terrains de tennis. Le séjour est spacieux et prolongé d'un joli jardin terrasse face à la Mer. Les 2 chambres et une grande salle de bain sont orientées vers le Parc. Les aménagements ont été réalisés avec gout et les matériaux sont de grande qualité. Une cave comp- lete l'ensemble. Le stationnement est très facile dans le Parc sécurisé jour et nuit

890 000 € *

* Honoraires charge vendeur

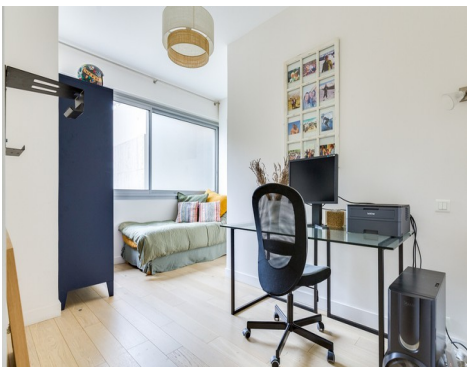


Ascenseur	
Piscine	
Pool-house	
Gardiennage	
Climatisation	
Etage :	2
Nombre de niveaux du bâtiment :	16
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée,
Indépendante	
Type chauffage :	Collectif
Mode chauffage :	Au sol, Climatisation
Nature chauffage :	Chauffage au sol
Nombre de WC :	1
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de caves :	1
Nombre terrasses :	1
Surface habitable :	89 m ²
Surface Carrez :	88 m ²
Surface terrasses :	48 m ²
Total des charges :	568 €/mois
Taxe foncière :	2 794 €
Vue :	MER
Etat général intérieur :	Très bon état
Etat général extérieur :	Très bon



TERTIO

IMMOBILIER



Document d'information non contractuel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionnelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France