TERTIO

IMMOBILIER





Maison - - Gémenos - 13 420

Réf : 528

Magnifique et grande Propriété au cachet préservé Gemenos.

Face aux collines du Garlaban et nichée dans les champs d'oliviers cette vaste propriété composée de trois maisons d' habitation a su réunir le charme du Passé au confort d'une belle rénovation. La Batisse principale offre une dizaine de pièces , une véranda ouverte sur le jardin et la piscine.
Une maison plus petite d'environ 120 m2 avec son jardin paysagé est indépendante.
Un petit appartement de deux pièces entièrement rénové attenant à deux garages constitue un logement supplémentaire.
Une cave à vin, une grande lingerie, des équipements permettant la pratique de l'équitation donnent à cet endroit hors du commun de multiples possibilités.

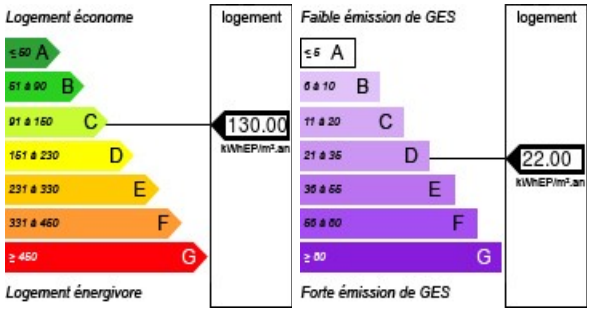
1 900 000 € *

* Honoraires charge vendeur

Piscine
Cave à vin
Cheminée
Portail électrique

Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	5
Type cuisine :	Aménagée
Type chauffage :	Central
Nature chauffage :	Fuel
Nombre de salles de bains :	2
Nombre de garage :	2
Surface habitable :	500 m²
Surface totale :	500 m²
Surface terrain :	18000 m²
Taxe foncière :	4 580 €
Etat général intérieur :	Très bon état
Etat général extérieur :	Très bon

AGENCE MOBILE



Document d'information non contracutel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France

TERTIO

IMMOBILIER












Document d'information non contracutel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France