



### Appartement - MICHELET SAINTE ANNE - Marseille 9ème - 13 009

**Réf : 516**

Appartement 2 pièces en rez de chaussée sur- élevé, dans une Résidence proche de toutes les commodités; commerces et accès .

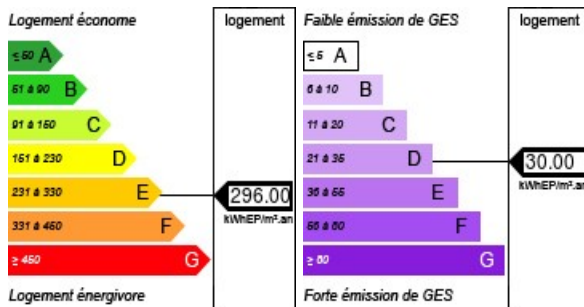
Ce T2 est très lumineux, Un hall d' entrée équipé d' un grand placard dessert une cuisine indépendante et équipée , ensuite un séjour avec 2 grandes fenêtres .

A l' opposé la chambre très claire, la salle d' eau et le WC indépendant. Une cave complète le tout.

**75 000 € \***

\* Honoraires charge vendeur

Ascenseur	Rez-de-Chaussée
Etage :	2
Nombre de pièces :	1
Nombre de chambres :	Indépendante
Type cuisine :	Individuel
Type chauffage :	Radiateur
Mode chauffage :	Electrique
Nature chauffage :	1
Nombre de WC :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de caves :	1
Surface habitable :	43 m <sup>2</sup>
Surface Carrez :	41 m <sup>2</sup>
Total des charges :	100 €/mois
Taxe foncière :	594 €



Document d'information non contractuel, pour plus de renseignement, contactez-nous  
 Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – [contact@tertio-immobilier.fr](mailto:contact@tertio-immobilier.fr)  
 TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE  
 Carte professionnelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France

# TERTIO

IMMOBILIER

