



Appartement - PARADIS COMMANDANT ROLLAND - Marseille 8ème - 13 008

Réf : 507

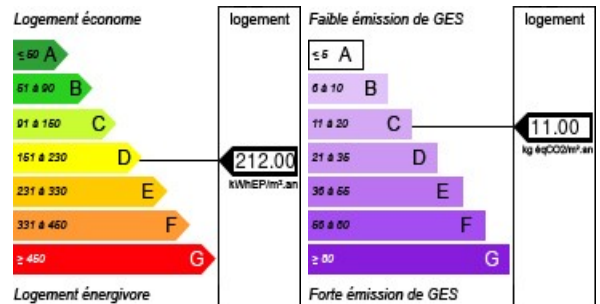
T3 dans résidence élégante très calme proche de toutes les commodités

Cet appartement de 3 pièces principales est situé au deuxième étage d'une résidence de qualité. Le hall d'entrée s'ouvre sur un séjour salle à manger prolongé par une terrasse sans vis à vis .
Le couloir dessert d'une part la cuisine aménagée et indépendante, et d'autre part les deux chambres, une salle d'eau avec wc, une salle de bain, un dressing.
Une cave et un box garage complètent l'ensemble .
Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

320 000 € *

* Honoraires charge vendeur

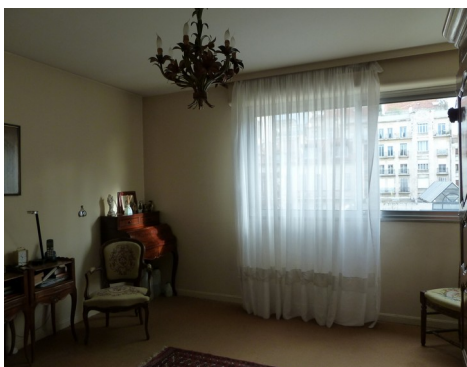
Climatisation	
Etage :	2
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Type cuisine :	Equippée
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Nombre de WC :	1
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de garage :	1
Nombre de caves :	1
Nombre terrasses :	1
Surface habitable :	96 m ²
Surface Carrez :	93 m ²
Total des charges :	145 €/mois
Taxe foncière :	2 289 €



Document d'information non contractuel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionnelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France

TERTIO

IMMOBILIER



Document d'information non contractuel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionnelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France