



### Appartement - DAUMIER PRADO - Marseille 8ème - 13 008

**Réf : 491**

Appartement T3 traversant plein coeur 8e proche de toutes les commodités.

Dans un immeuble récent cet appartement idéalement situé est composé d'un beau séjour ouvert sur un grand balcon terrasse au dessus des jardins.

La cuisine est indépendante. Deux chambres dont une donne sur la terrasse, une salle de bains, et de nombreux rangements.

Chambre de service en rez de chaussée, une cave et un garage box fermé en sous sol.

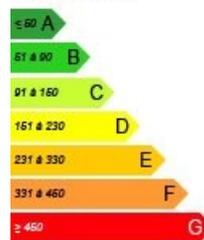
Parquet	
Etage :	2
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Type cuisine :	Equipée
Nombre de WC :	1
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de garage :	1
Nombre de caves :	1
Nombre de balcons :	1
Surface habitable :	95 m <sup>2</sup>

**296 000 € \***

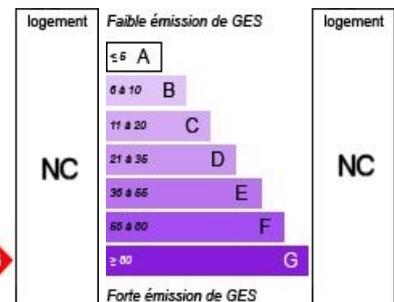
\* Honoraires charge vendeur



Logement économe



Logement énergivore



Document d'information non contractuel, pour plus de renseignement, contactez-nous  
 Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – [contact@tertio-immobilier.fr](mailto:contact@tertio-immobilier.fr)  
 TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE  
 Carte professionnelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France

# TERTIO

IMMOBILIER

