TERTIO

IMMOBILIER

Maison - - MARSEILLE - 13 008

Réf : 466

Bien d'exception idéalement situé au coeur du 8e arrondissement.

Magnifique hôtel particulier dans un parc arboré avec piscine. 400m2 habitables sur 4 niveaux déservis par ascenseur. Double réception et salle à manger, parquets anciens, plafonds moulurés, bureau, cuisine, cuisine d'été, buanderie, salle de sport. Un très bel escalier dessert 4 chambres vastes avec salle de bain, dressings. L'ensemble entièrement rénové avec beaucoup de gout. La piscine chauffée est prolongée par une magnifique terrasse et un salon d'été. Garage, parking extérieur. Appartement indépendant de 3 pièces dans le parc. Contacter Véronique 07 85 27 77 18 - contact@tertio-immobilier.fr

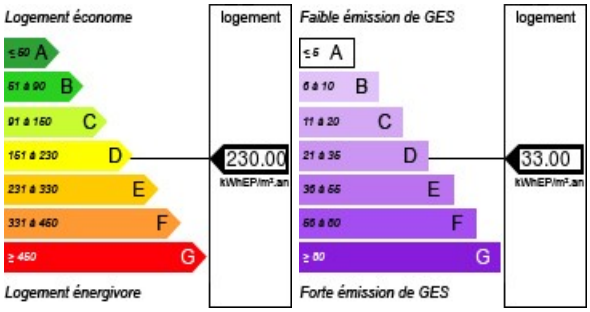
2 850 000 € *

* Honoraires charge vendeur

Ascenseur
Piscine
Climatisation
Cheminée

Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Nombre de pièces :	10
Nombre de chambres :	6
Type cuisine :	Equipée
Nombre de WC :	4
Nombre de salles de bains :	4
Nombre de garage :	1
Nombre de caves :	1
Surface habitable :	400 m²
Surface terrain :	1600 m²

AGENCE MOBILE



Document d'information non contracutel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France

TERTIO

IMMOBILIER

Document d'information non contracutel, pour plus de renseignement, contactez-nous
Tél : 04 65 85 02 20 – Mobile : 07 85 27 7718 – contact@tertio-immobilier.fr
TERTIO IMMOBILIER – 486 B rue Paradis, 13008 MARSEILLE
Carte professionelle Transaction n° CPI 1310 2018 000 025 279- Garantie Financière QBE France